

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR

Scout-ID: 150945759



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B

Frau Birgit Böder

E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de

Mobil: +49 1512 7088701

Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Nutzfläche ca.: 6,00 m²
Etage: 3
Etagenanzahl: 8
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Personenaufzug: Ja
Einbauküche: Ja
Baujahr: 1976
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Baujahr laut Energieausweis: 1976
Bezugsfrei ab: sofort

Nebenkosten: 220,00 EUR
Heizkosten: 120,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 1320

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	40,00 m ²
Kaltmiete:	440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	660,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zur Vermietung steht eine richtig niedliche 1,5 Zimmer Wohnung mit kleiner Einbauküche und Balkon.

Das Bad ist innenliegend und mit einer Duschwanne und WC geräumig ausgestattet.

Die Wohnung liegt im 3. OG und ist über einen Treppenhauslift bequem zu erreichen.

Die gesamte Wohnanlage ist sehr gepflegt und umgeben von sehr viel Grünfläche.

Ausstattung:

Lift
Parkett im Wohn-Schlafbereich
Einbauküche
Balkon
Wannenbad
Garderobenschrank
Keller

Lage:

Die Immobilie befindet sich in belebter Wohnlage in Hannover Groß-Buchholz. Die Buslinien 123 und 133 verkehren in der Nähe. In direkter Umgebung finden Sie ein paar Restaurants, Bäckereien, Ärzte, Supermärkte und Cafés vor. Auch verschiedene Grün- und Parkanlagen, Fitnessstudios, Modegeschäfte, zwei Buchhandlungen und eine Bar erreichen Sie.

Sonstiges:

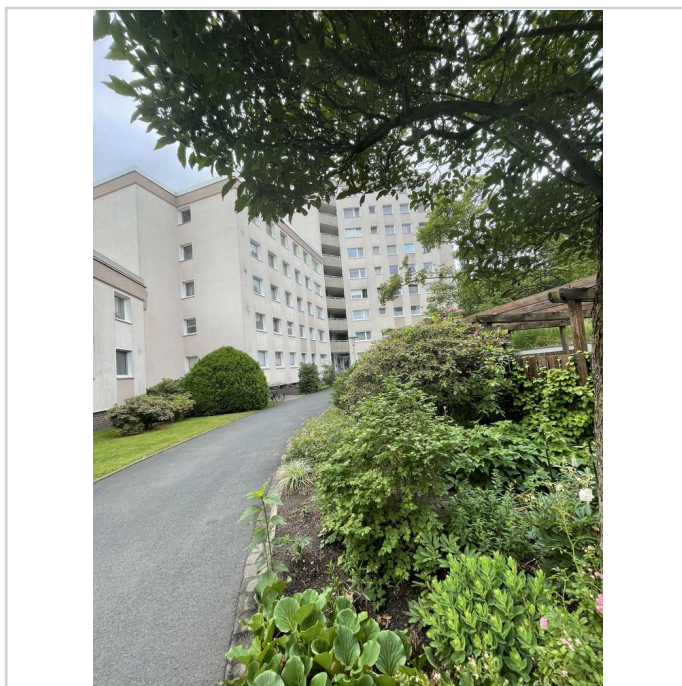
Die Wohnung wird umrenoviert übergeben und kann bei Auszug besenrein abgegeben werden.

Der Mietvertrag läuft unbefristet auf unbestimmte Zeit.

Bitte bringen Sie zur Besichtigung eine Schufauskunft und eine Selbstauskunft mit.



IMG_9588



IMG_9615

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR



IMG_9598



IMG_9607



IMG_9603



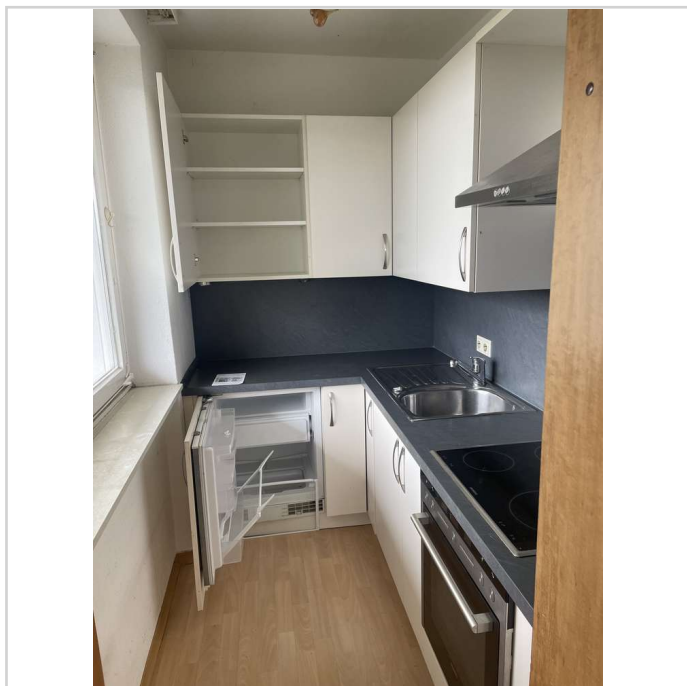
IMG_9602

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

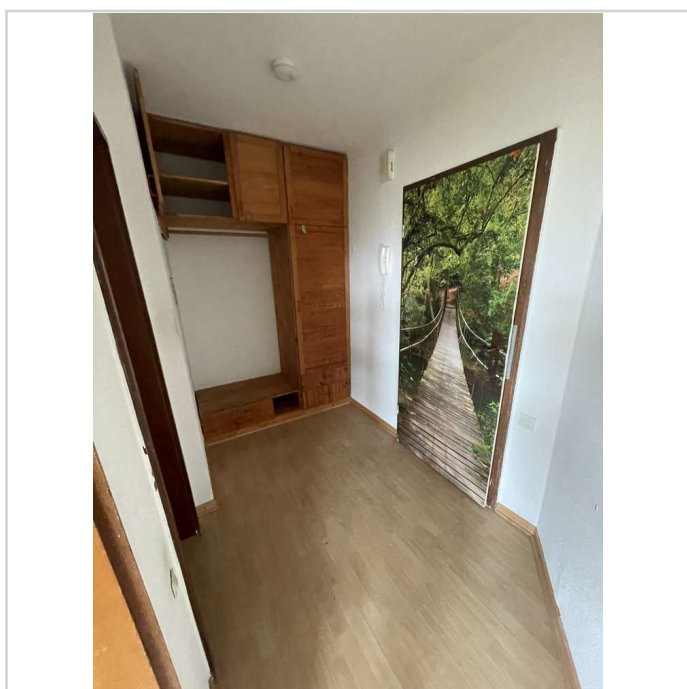
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR



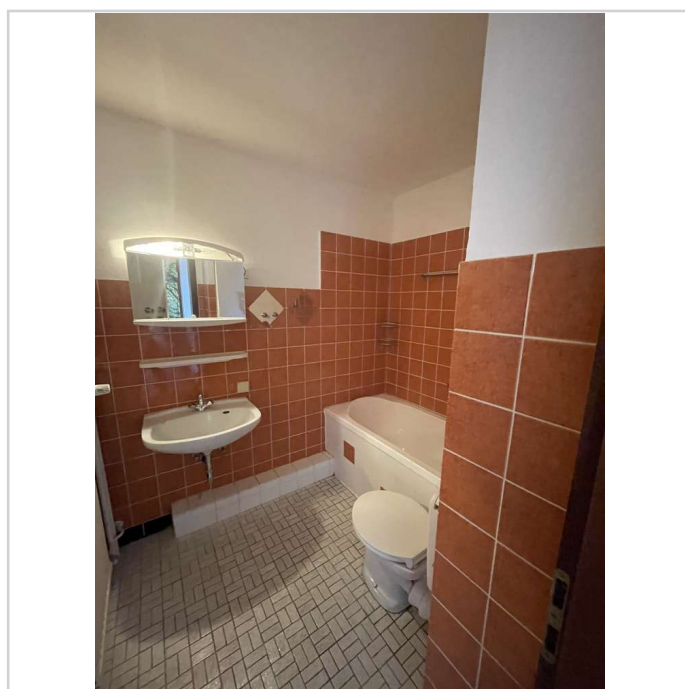
IMG_9599



IMG_9604



IMG_9605



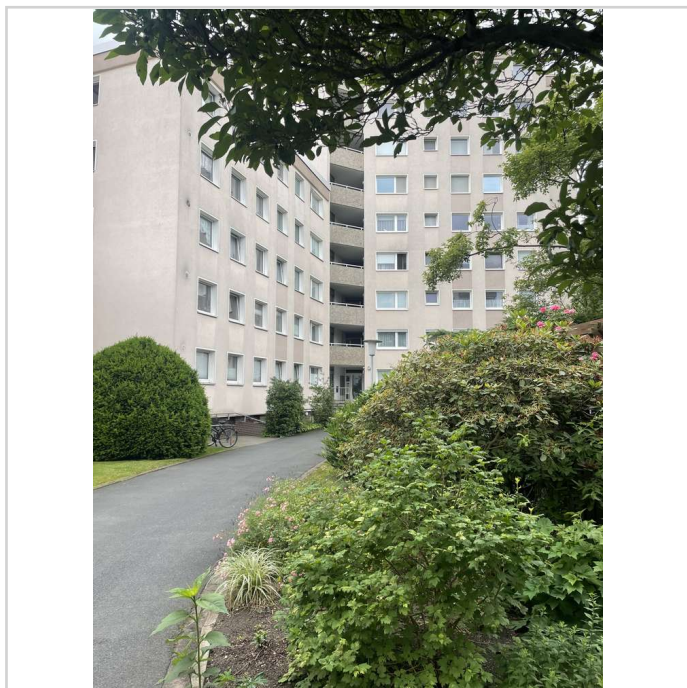
IMG_9606

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick

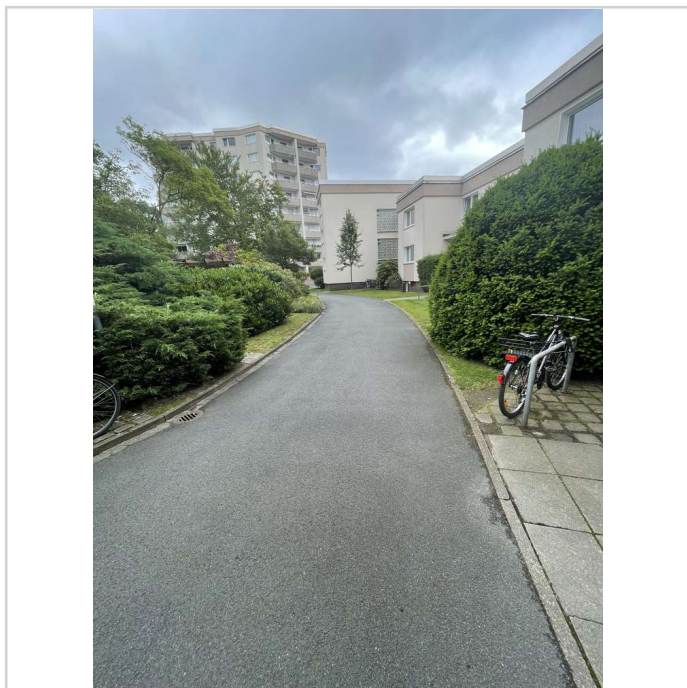


30655 Hannover

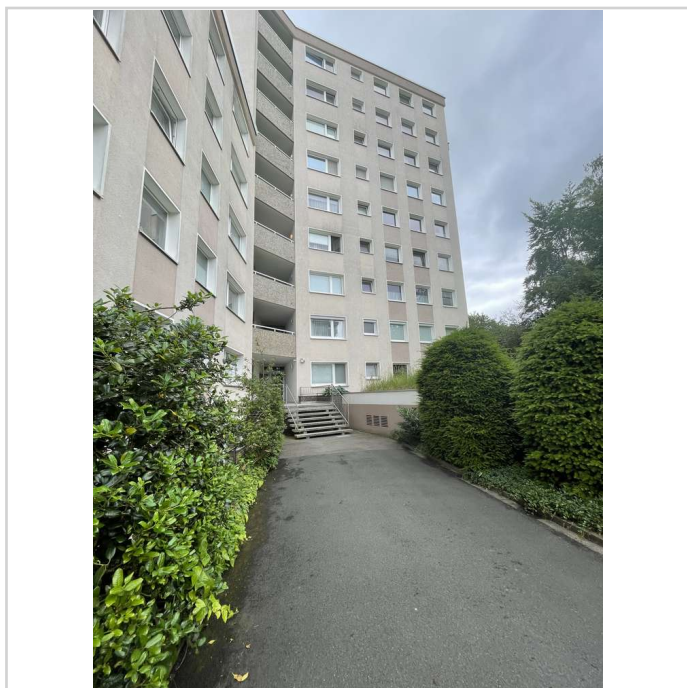
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR



IMG_9614



IMG_9609



IMG_9610



IMG_9597

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick

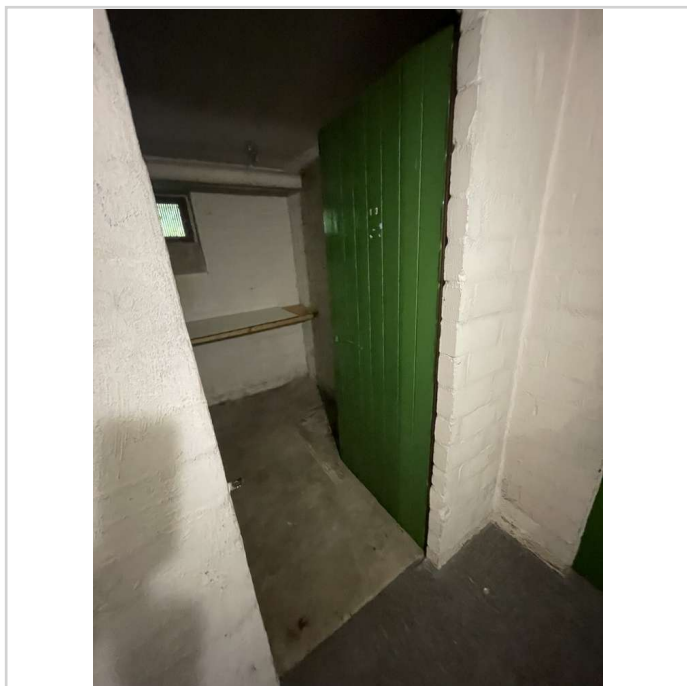


30655 Hannover

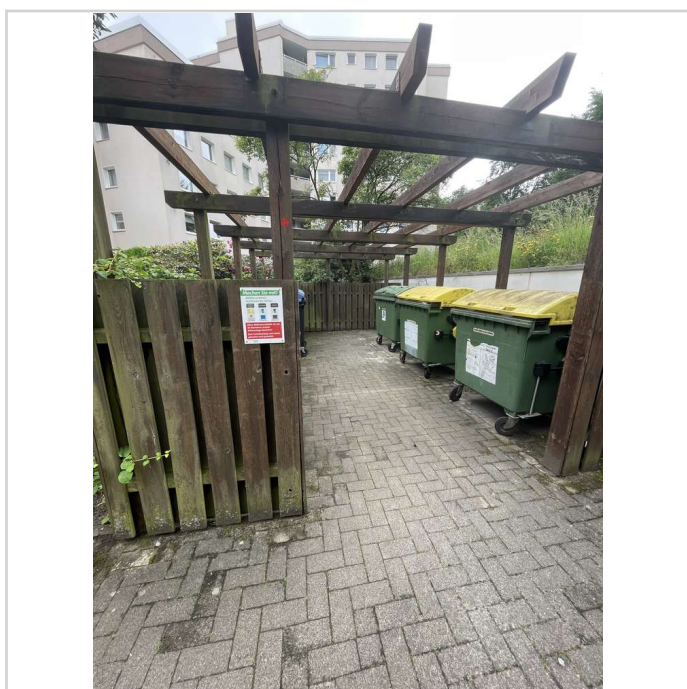
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR



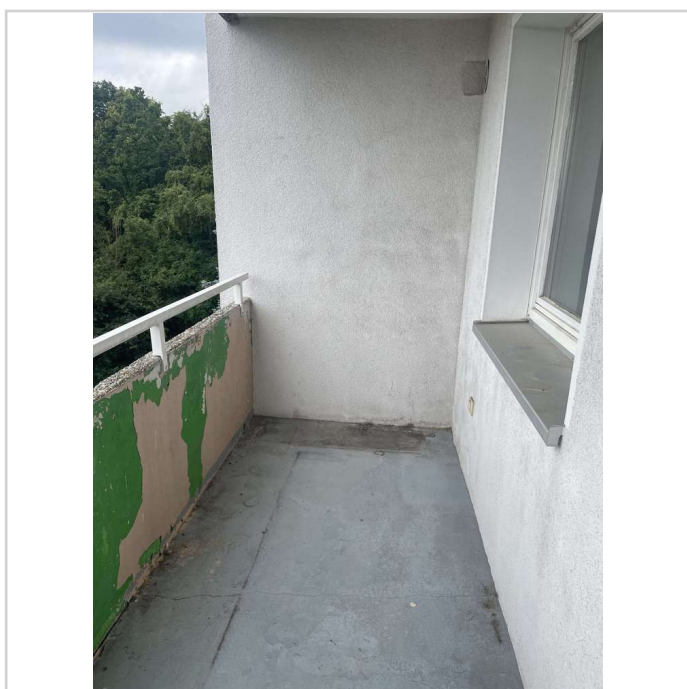
IMG_9608



IMG_9612



IMG_9616



IMG 9600

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	40,00 m ²
Kaltmiete:	440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete:	660,00 EUR



IMG_9587

Gemütliche 1,5 Zimmer mit schönem Ausblick



30655 Hannover

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 40,00 m²
Kaltmiete: 440,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 660,00 EUR

