

5 Zimmer Wohnung am Prenzlauer Berg



10405 Berlin

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 128,00 m²
Kaufpreis: 995.000,00 EUR

Scout-ID: 144675444



Ihr Ansprechpartner:

Immobilien 3B

Frau Birgit Böder

E-Mail: b.boeder@immobilien3b.de

Mobil: +49 1512 7088701

Web: <http://www.immobilien3b.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Etage:	1
Etagenanzahl:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Gäste-WC:	Ja
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Personenaufzug:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1945
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2012
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Baujahr laut Energieausweis:	1945

Provision für Käufer: 3,57% vom Kaufpreis inkl. MWST, zahlbar jeweils vom Käufer und Verkäufer zu gleichen teilen

Die Provision ist verdient und jeweils vom Käufer und Verkäufer zu gleichen Teilen nach Notarvertragsabschluss an die Fa. Immobilien 3B zu zahlen.

5 Zimmer Wohnung am Prenzlauer Berg



10405 Berlin

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 128,00 m²
Kaufpreis: 995.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

Zum Verkauf steht eine große 5 Zimmer Wohnung in sehr beliebter Wohnlage am Prenzlauer Berg in Berlin. Die ansprechende Immobilie liegt in der ersten Etage. Die Wohnung ist zur Zeit vermietet und in einem gepflegten Zustand. Das Mehrfamilienhaus wurde aufwändig saniert und verfügt über einen Fahrstuhl, Balkon, Keller und einem gepflegten Innenhof.

Ausstattung:

Parkett
Saniertes Bad
4 Schlafräume
Balkon
Keller

Lage:

Das Objekt liegt in belebter Gegend in Berlin Prenzlauer Berg (Prenzlauer Berg). In unmittelbarer Umgebung der Immobilie verkehren die Straßenbahnlinien M10 und M4. Zu Fuß erreichen Sie mehrere Restaurants, Ärzte, Cafés, Supermärkte und Bäckereien. Einige Fitnessstudios, Bars, Grün- und Parkanlagen, Buchhandlungen und Modegeschäfte finden Sie ebenfalls vor Ort.

Sonstiges:

Die Wohnung ist derzeit vermietet.

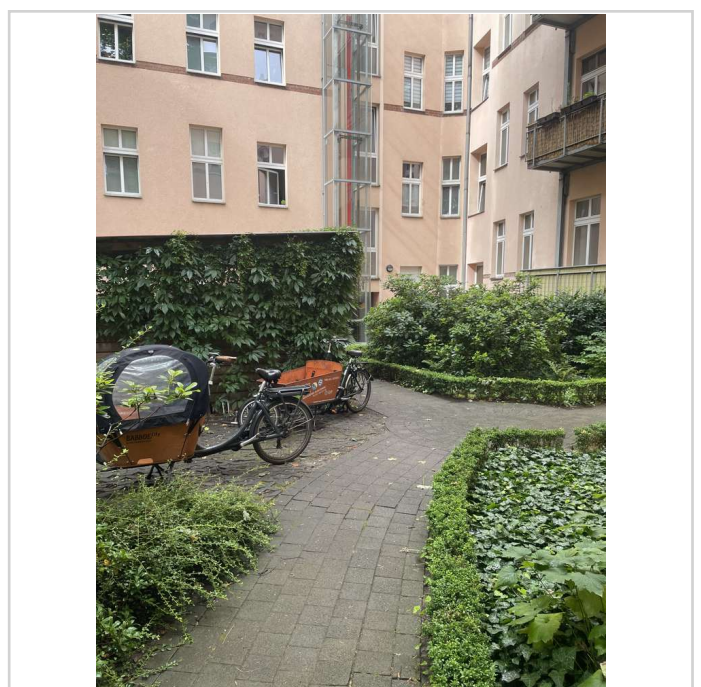


IMG_6509

IMG_6509



IMG_6510



IMG_6512

5 Zimmer Wohnung am Prenzlauer Berg



10405 Berlin

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 128,00 m²
Kaufpreis: 995.000,00 EUR



IMG_6511

5 Zimmer Wohnung am Prenzlauer Berg



10405 Berlin

Zimmer: 5,00
Wohnfläche ca.: 128,00 m²
Kaufpreis: 995.000,00 EUR

